СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КРАСНОЗЕРСКОЕ

КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(пятого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

Двадцать пятой (внеочередной) сессии

От 20.07.2017г. № 135

рабочий поселок Краснозерское

Об утверждении программы комплексного развития

социальной инфраструктуры рабочего поселка Краснозерское

Краснозерского района Новосибирской области на 2017-2036годы

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области, на основании анализа социально-экономической ситуации в рабочем поселке Краснозерское в 2011-2015годах в рамках полномочий, закрепленных за муниципальным образованием Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов рабочего поселка Краснозерское

РЕШИЛ:

1.Доклад ведущего специалиста администрации рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области Суворовой Натальи Иосифовны **«**Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области на 2017-2036 годы**»** принять к сведению.

2.Утвердить программу комплексного развития социальной инфраструктуры рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области на 2017-2036 годы.

3.Опубликовать данное решение в периодическом печатном издании «Краснозерские ведомости» в семидневный срок с момента его принятия.

4.Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5.Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по вопросам местного самоуправления, социального развития, образования, здравоохранения (Председатель комиссии – Бондарь М.И.).

И.о. Главы рабочего поселка Краснозерское

Краснозерского района

Новосибирской области Е.В. Борисенко

И.о. Председателя Совета депутатов

рабочего поселка Краснозерское

Краснозерского района

Новосибирской области Т.А. Плахотич

Приложение

к решению двадцать пятой сессии

Совета депутатов рабочего поселка Краснозерское

Краснозерского района Новосибирской области

От 20.07.2017г. № 135

**Программа**

**комплексного развития социальной инфраструктуры**

**рабочего поселка Краснозерское**

**Краснозерского района Новосибирской области**

**на 2017-2036 годы**

р.п. Краснозерское

2017г.

|  |  |
| --- | --- |
| **ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ** | |
| Наименование программы: | Программа комплексного развития систем социальной инфраструктуры рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области 2017-2036 годы |
| Основания разработки программы: | Градостроительный Кодекс Российской Федерации,  Постановление Правительства РФ №1050 ОТ 01.10.2015Г «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»  Федеральный Закон № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  Генеральный план рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области. |
| Заказчик программы: | Администрация рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области |
| Цель программы | Устойчивое и сбалансированное развитие социальной инфраструктуры рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области в соответствии с современными требованиями и нормативами градостроительного проектирования, дополнительно присоединенных земель (168,6га), для обеспечения повышения качества жизни населения рабочего поселка Краснозерское. |
| Задачи программы: | - Создание правовых, организационных, экономических условий для перехода к устойчивому социальному развитию поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления;  - развитие сети образовательных учреждений, их инфраструктуры и учебно-материальной базы, обеспечивающих доступность качественных услуг дошкольного, общего, дополнительного образования детей;  - обеспечение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры рабочего поселка Краснозерское;  - обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для населения рабочего поселка Краснозерское;  - повышение роли физкультуры и спорта в деле профилактики правонарушений;  - сохранение объектов культуры и активизация культурной деятельности;  - обеспечение условий для безопасного проживания населения на территории поселения. |
| Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству жилья – малоэтажная секционная застройка (2-3 этажа), усадебная застройка, объектов социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры, и благоустройства территории | **Жилищная сфера**  Будет разработано – 6 проектов  Будет построено – 72 МКД и 644 усадебных домов  **Образование**  Будет разработано – 2 проекта  Будет построено – 2 объекта  **Физкультурно-спортивные сооружения**  Будет разработано - 2 проекта  Будет построено – 2 объекта  **Учреждения культуры**  Будет разработано – 2 проекта  Будет построено - 2 объекта  **Торговля**  Будет разработан – 1 проект  Будет построен – 1 объект  **Инженерная инфраструктура**  Будет разработано – 4 проекта  Будет построено – 4 объекта |
| Срок и этапы реализации программы: | 1 этап -2017-2026 годы  2 этап – 2026 -2036 годы |
| Объемы и источники финансирования программы | Объем финансирования программы составляет- 8548,7 млн.руб., в том числе;  из федерального бюджета – 5942,9 млн.руб.  из областного бюджета – 1896,8 млн.руб.  из местного бюджета – 107,7 млн.руб.  внебюджетные источники – 601,3 млн.руб.  Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2017-2036 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета рабочего поселка Краснозерское с учетом изменения ассигнований из федерального бюджета и областного бюджета Новосибирской области.  . |
| Ожидаемые результаты реализации программы: | К концу 2036 года в рабочем поселке Краснозерское в результате реализации программных мероприятий, планируется: повысить качество, комфортность и уровень жизни населения и довести уровень обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры до соответствующих нормативов градостроительного проектирования поселения.  Безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры  Эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры и вновь создаваемой на дополнительно присоединенной территории в 168,6 га. |

**1. Введение**

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры рабочего поселка Краснозерское на 2017-2036 годы разработана на основе анализа социально-экономической ситуации в рабочем поселке Краснозерское в 2011-2015годах в рамках полномочий, закрепленных за муниципальным образованием Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом рабочего поселка Краснозерское.

1. В соответствии со ст. 27 Устава рабочего поселка Краснозерское к полномочиям администрации по решению вопросов местного значения относятся:

1) составление и рассмотрение проекта бюджета поселения, утверждение и исполнение бюджета поселения, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении бюджета поселения;

2) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов поселения;

3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения;

4) организация в границах поселения электро-, тепло-, водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;

5) содержание и строительство автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах населенного пункта поселения, за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения;

6) обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержание муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;

7) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах поселения;

8) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

9) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах поселения;

10) создание условий для обеспечения жителей поселения, услугами связи, общественного питания торговли и бытового обслуживания;

11) организация библиотечного обслуживания населения;

12) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;

13) охрана сохранение объектов культурного населения (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных в границах поселения;

14) обеспечение условий для развития на территории поселения массовой физической культуры и спорта;

15) создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройств мест массового отдыха населения;

16) оказание содействия в установлении в соответствие с федеральным законом опеки и попечительства над нуждающимися в этом жителями поселения;

17) формирование архивных фондов поселения;

18) организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;

19) организация благоустройства и озеленения территории поселения, использования и охраны городских лесов, расположенных в границах населенных пунктов поселения;

20) планирование застройки территории поселения, территориальное зонирование земель поселения, установление правил землепользования и застройки территории поселения, изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, в том числе путем выкупа, осуществление земельного контроля за исполнением земель поселения;

21) организация освещения улиц и установки указателей с названиями улиц и номерами домов;

22) организация ритуальных услуги содержание мест захоронения.

Объектом анализа в Программе является реализация вопросов местного значения, на основании которого осуществляется построение целей, постановка задач и планирование мероприятий по их достижению. В основу мероприятий положен программно-целевой метод, базирующийся на реализации действующих муниципальных, областных и федеральных целевых программ, суть которого в распределении бюджетных ресурсов в зависимости от конкретных результатов в соответствии со среднесрочными приоритетами. Учтены также «точки роста» территории на предстоящий период.

Генеральный план рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области утвержден Решением 25 сессии от 29.03.2012г., который содержит схему зонирования территории. Программа содержит совокупность  увязанных по ресурсам, исполнителям и срокам реализации мероприятий, направленных на достижение стратегических целей социального развития рабочего поселка.

Цели развития поселения и программные мероприятия, а также необходимые для их реализации ресурсы, обозначенные в Программе,  могут ежегодно корректироваться и дополняться в зависимости от складывающейся ситуации, изменения внутренних и внешних условий.

Разработка настоящей Программы обусловлена необходимостью определить приоритетные по социальной значимости стратегические линии устойчивого развития рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области доступные для потенциала территории, адекватные географическому, демографическому, экономическому, социокультурному потенциалу, перспективные и актуальные для социума поселения.

**2. Стартовые условия и оценка исходной социально-экономической ситуации.**

**2.1. Общая характеристика экономико-географического положения поселения.**

Рабочий поселок Краснозерское образован в 1977 году. Территория поселения общей площадью 1110,6 га расположена в юго-западной части Новосибирской области на расстоянии 300 км от областного центра г.Новосибирска, в 32 км от ближайшей железнодорожной станции Краснозерское. Является административным центром Краснозерского района. Численность населения на 01.01.2017 г составила 9217человек. На протяжении последних лет численность населения незначительно снижается. Удобное географическое положение, близость города Карасука, автомобильная трасса федерального значения – все это послужило развитию предпринимательства, в сфере торговли и общественного питания.

Главной целью социально-экономического развития любого муниципального образования является создание условий, которые будут способствовать устойчивому развитию его экономики, существенному улучшению материального и социального положения населения.

**2.2. Демографическая ситуация**

Численность населения по данным на 01.01.2017г составила 9217 человек. Определение направленности развития городского поселения Краснозерское предполагает проведение анализа динамики численности его населения. Структура населения определяется тремя показателями: рождаемостью, смертностью и миграционными процессами, уровень которых в значительной мере зависит от социально-экономических и культурных факторов. Чтобы понять логику демографических процессов, происходящих в поселении, необходимо проанализировать демографические процессы в динамике за последние несколько лет.

Демографы выделяют три стадии популяционной стабильности:

1 – стадия традиционного общества, характеризующая высоким уровнем рождаемости и смертности, при котором население практически не растет, количество рождений уравновешивается количество смертей;

2 – стадия четко выраженного роста населения, характеризующаяся снижением уровня смертности (благодаря появлению антибиотиков) при сохранении высокой фертильности;

3 – стадия развития индустриализации, активного включения женщин в процесс производства и обусловленного этим понижения уровня рождаемости до такого, при котором рост населения становится достаточно стабильным, уровень рождаемости приблизительно равен уровню смертности.

За последние 6 лет (с 2011года) численность населения рабочего поселка Краснозерское сократилось на 939 человек или на 0,9%. Для поселения характерна естественная убыль населения, которая не покрывалась положительным миграционным приростом до 2014 года, с 2015года по 2016 год естественная убыль населения покрылась положительным миграционным приростом. Значительное число пожилых жителей в половозрастной структуре населения рабочего поселка позволяет говорить о том, что уровень смертности по-прежнему остается довольно высоким. Его величина обусловлена не только значительной долей пожилого населения, но и экономическими проблемами.

Демографическая ситуация в р.п.Краснозерское

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 2015г | 2016г |
| Количество  населения на  начало года (чел.) | 9142 | 9215 |
| Родилось за год  (чел.) | 82 | 120 |
| Умерло за год  (чел) | 107 | 138 |
| Прибыло за год  (чел) | 294 | 276 |
| Убыло за год  (чел) | 196 | 256 |
| Количество  населения на конец  года, (чел.) | 9215 | 9217 |

Смертность – это процесс вымирания поколения, складывающийся из множества единичных смертей, наступающих в разных возрастах и определяющих в своей совокупности порядок вымирания поколения.

Короткая продолжительность жизни, невысокая рождаемость, объясняется следующими факторами: многократным повышением стоимости самообеспечения (питание, лечение, обучение, одежда), прекращением деятельности предприятий, появилась безработица, снизились доходы населения.

Баланс населения за последние два года стабильный, из-за превышения числа прибывших на территорию поселения, над числом выбывших.

**2.3. Рынок труда в поселении**

Численность трудоспособного населения – 5252 человека. Доля численности населения в трудоспособном возрасте от общей составляет 57%

|  |  |
| --- | --- |
| Количество жителей всего | 9217 |
| Количество жителей трудоспособного возраста | 5252 |
| Количество трудоустроенных жителей | 4287 |
| % работающих от общего количества жителей | 46,5 |
| % работающих от жителей трудоспособного возраста | 81,6 |
| Количество дворов | 2996 |
| Количество дворов, занимающихся ЛПХ | 44 |
| Количество пенсионеров | 2216 |

Из приведенных данных видно, что 81,6% граждан трудоспособного возраста трудоустроены. Пенсионеры составляют 24,0% населения. В поселении существует серьезная проблема занятости трудоспособного населения. В связи с этим одной из задач органов местного самоуправления в поселении должна стать занятость населения. На территории рабочего поселка Краснозерское отсутствует градообразующее предприятие, поэтому происходит маятниковая миграция трудовых ресурсов. Часть жителей выезжает на работу в г.Новосибирск (300км) и в другие регионы это Тюменская обл., Приморский край и другие.

**2**.**4. Социальная защита населения**

Социальная защита населения в поселении представлена следующей структурой:

- Отдел социальной защиты населения Краснозерского района Новосибирской области;

- Отдел пособий, социальных выплат Краснозерского района Новосибирской области;

- МБУ Краснозерского района Комплексный центр социального обслуживания населения;

В настоящее время (2016 г) на территории поселения проживает 255 малообеспеченных семей, количество проживающих в них детей 482. Социально опасных семей 1 – детей проживающих -2. Многодетных семей проживает на территории поселения 40, количество проживающих в них детей 141. Количество семей с детьми инвалидами – 22, в них детей 33. Численность граждан, получающих социальные услуги на дому-16. Отделом социальной защиты населения выделяются средства на проезд в областную больницу, на приобретение дорогостоящих лекарств, на покупку одежды и обуви, на приобретение продуктов питания. В школах поселка организовано бесплатное питание для детей из многодетных семей, детям из малообеспеченных семей приобретают новогодние подарки, выделяются путевки в летние оздоровительные лагеря. Проходят ежегодно оздоровление дети из малообеспеченных семей в отделении дневного пребывания при Центре социального обслуживания населения.

На надомном обслуживании находятся 16 пенсионеров. Пенсионеры поселка, у которых доход ниже прожиточного уровня, посещают группу здоровья при Центре социального обслуживания населения. Имеется группа здоровья при бассейне, работает тренажерный зал для пенсионеров на стадионе.

Постоянно ведется работа по приему пожилых людей, по оказанию им посильной помощи, ведется обследование жилищно-бытовых условий семей, состоящих на учете, как малообеспеченных, пенсионеров. А также семей состоящих на учете, как социально опасные.

**2**.**5. Образование**

Муниципальная система образования рабочего поселка Краснозерское является неотъемлемой частью единого регионального и федерального образовательного пространства России, ее цели и задачи соответствуют стратегическим целям и задачам развития образования в стране. Главными при этом являются доступное и качественное образование, поддержка и развитие одаренных детей, создание благоприятных условий для самореализации каждого ребенка, укрепление и совершенствование педагогического потенциала, создание комфортных и безопасных условий образовательного процесса.

В настоящее время муниципальная система дошкольного образования рабочего поселка Краснозерское включает в себя:

- Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Детский сад №1

- Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Детский сад №2

- Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Детский сад №3

- Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Детский сад №4

- Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Детский сад №5

- Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Детский сад №6

Обеспечение доступного и качественного дошкольного образования является приоритетом развития муниципальной системы образования. Всего детские сады рабочего поселка Краснозерское посещает 629 воспитанников.

В настоящее время муниципальная система общего образования рабочего поселка Краснозерское включает в себя:

- Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Краснозерская СОШ № 1»

- Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Краснозерская СОШ №2»

- Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Краснозерская ООШ»

Проектная мощность данных учреждений - 1776 человек. На сегодняшний день в учреждениях обучаются – 1229 человек. Все общеобразовательные учреждения работают в одну смену. В течении года продолжалась работа по созданию оптимальных условий для качественной организации учебно-воспитательного процесса. В результате большинство учащихся успешно справились со сдачей итоговой аттестации в форме ЕГЭ. Активно ведется работа по повышению квалификации педагогических работников, как в учебных заведениях г.Новосибирска, так и в р.п.Краснозерское.

На территории поселения осуществляет профильное образование ЧПОУ«Новосибирский кооперативный техникум имени А.Н.Косыгина Новосибирского Облпотребсоюза», где получают среднеспециальное образование 180 человек, из них 90 человек обучаются на очном отделении и 90 человек на заочном обучении. Получают следующие специальности: бухгалтер, товаровед, менеджер, технолог, юрист.

В поселении работает 3 учреждения дополнительного образования, объединяющие в единый процесс воспитание, обучение и развитие личности ребенка. Дом Детского творчества, Краснозерское ДЮСШ с численностью более 1000 занимающихся. Детская школа искусств в которой обучается 440 детей. Школы подключены к сети Интернет.

**2.6. Здравоохранение**

Здравоохранение рабочего поселка Краснозерское представлено следующими лечебными учреждениями, оказывающими амбулаторно-поликлиническую и стационарную помощь: МУЗ «Краснозерская ЦРБ», Поликлиника, Медицинский центр ООО «Медиком», ООО «Эстетикс» МУЗ «Краснозерская ЦРБ» - это многопрофильная больница, где жители рабочего поселка Краснозерское и Краснозерского района получают профессиональную адресную медицинскую помощь. Поликлиника рассчитана на 283 посещений в смену, в том числе: терапевтическое отделение, хирургическое отделение, педиатрическое отделение, стоматологическое отделение. В поликлинике ведется прием по 19 врачебным специальностям. В стационаре оказывается круглосуточная плановая и экстренная помощь, укомплектованность больницы составляет более 85%. Обеспеченность населения врачами составляет 5,7 на 1 тыс.населения, средним медицинским персоналом 23,5 на 1 тыс.населения. Согласно с договорами ОФОМС специалистами МУЗ «Краснозерская ЦРБ» проводится диспансеризация работающего населения. Осуществляется постоянное диспансерное наблюдение за больными сахарным диабетом, бронхиальной астмой, онкологическими больными.

Платные медицинские услуги оказывают частные медицинские центры:

- ООО « Медиком» -УЗИ, функциональная диагностика, анализы.

- ООО «Эстетикс» - оказывает стоматологические услуги.

На территории поселения работает 2 аптечных киоска и 6 аптек.

**2.7. Культура**

Полноценное развитие территории невозможно без предоставления качественных культурных услуг населению. В сфере культуры стоит задача содействия и реализации потребности населения в культурном и духовном развитии, в качественных формах досуга, сохранения культурного и исторического наследия, национальных традиций, развития народного творчества. В рабочем поселке Краснозерское ведут свою деятельность пять учреждений культуры:

- Муниципальное казенное учреждение культуры «Краснозерский ДК»

- Муниципальное казенное учреждение культуры «Краснозерская центральная библиотека»

- Муниципальное казенное учреждение культуры Методический центр «Идея плюс»

- Муниципальное казенное учреждение культуры «Краснозерский художественно-краеведческий музей им.В.И.Коробейникова»

- Краснозерская Детская школа искусств

В учреждениях культуры работает 102 человека. Ежегодно в рабочем поселке Краснозерское проводится более 300 мероприятий различной направленности. Охват населения мероприятиями в сфере культуры составляет 33 мероприятия на 1000 человек, 40% жителей пользуются услугами учреждений культуры, и потенциал повышения культурной активности населения далеко не исчерпан. Рабочий поселок Краснозерское не раз становился местом проведения областных, региональных проектов. На территории поселения часто проходят Фестивали национальных культур. Работу по хранению культурного наследия ведет Художественно-краеведческий музей.

Современное развитие сферы культуры должно идти не только по пути популяризации учреждений. Важным направлением должно стать просвещение населения в истории своего поселения, повышение исторической и культурной грамотности. Значительным направлением является проведение различных культурных мероприятий на базе существующих библиотеки, музея, дома культуры, идея плюс, превращение библиотеки в информационный центр.

**2.8. Физическая культура и спорт**

В целях обеспечение условий для развития на территории рабочего поселка Краснозерское физической культуры, массового спорта, организации и проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, в поселении создана современная спортивная инфраструктура:

- Детско-юношеская спортивная школа

- Спортивный комплекс с крытым плавательным бассейном;

- Стадион

- Хоккейная коробка

- Четыре спортивных зала

- Клуб любителей спорта «Ермак»

Постоянно занимается спортом 30% от общего числа населения т.е. около 3071 человек. Рабочий поселок Краснозерское достойно представляет многие виды спорта на районных, областных и межрегиональных соревнованиях. Более 50 детей, занимающихся в детско-юношеской спортивной школе, являются стипендиатами Краснозерского района, т.е. получают ежемесячно стипендию из фонда Главы Краснозерского района. В поселении ведется работа в многочисленных секциях. На территории поселения создана команда пенсионеров, которая участвует в районных, областных и даже межрегиональных соревнованиях, практически всегда занимают призовые места.

Стадион, на котором расположено пять беговых дорожек, футбольное поле, в зимнее время лыжня. Под трибунами стадиона расположен тренажерный зал, легкоатлетический манеж, стрелковый тир, настольный теннис. Кроме этого размещены: судейская комната, душевые, туалет, раздевалка.

Хоккейная коробка с пунктом проката коньков работает на территории поселения. В настоящее время отмежевана земля под строительство крытой хоккейной коробки. Имеется ПСБ с положительным заключением экспертизы. На областном уровне решается вопрос о выделении финансирования на строительство данного объекта.

В спортивном клубе «Ермак» постоянно занимается около 50 человек в возрасте от 25 до 60 лет и принимают активное участие во всех спортивных мероприятиях, проводимых на территории поселения.

В трех общеобразовательных учреждениях имеются спортивные залы внутри учреждения и летние спортивные площадки, расположенные рядом с учреждениями, для проведения уроков физкультуры.

**2.9. Транспорт**

Транспортная система поселения представлена автомобильным транспортом, который осуществляет грузовые и пассажирские перевозки. Общая протяженность автодорог по поселению составляет 57,3 км, в том числе с твердым покрытием 36 км. Автомобильные пассажироперевозки в поселении осуществляет ОАО «Краснозерскавтотранс-1» поселения и 32 индивидуальных предпринимателя. Необходимо отметить, что в последнее время, наблюдается увеличение числа индивидуальных предпринимателей, освоивших новую нишу в спектре услуг и оказывающих населению рабочего поселка Краснозерское услуги по перевозке, как пассажиров, так и грузоперевозки. Это свидетельствует о привлекательности данного рынка услуг и активного формирования конкурентной среды среди перевозчиков.

Однако следует отметить, сокращение объемов промышленного производства и снижения уровня деловой активности в целом обусловило снижение объемов грузоперевозок. Так в 2016 году всеми видами транспорта общего пользования перевезено 938,4 тыс. тонн грузов, или 82,3% к уровню 2015года.

В 2016 году транспортом общего пользования перевезено 346 тыс. пассажиров или 96,1% к уровню 2015 года, в том числе специализированным предприятием ОАО «Краснозерскатотранс-1» перевезено пассажиров 294 тыс. или 90,8% к соответствующему периоду прошлого года. Обеспечены социальные гарантии по перевозке льготных категорий пассажиров.

**2.10. Связь**

Весьспектр предоставления услуг связи, кроме сотовой и техническую эксплуатацию средств связи на территории поселения осуществляет Краснозерский узел связи – филиал ОАО «Сибирьтелеком». Данное предприятие является поставщиком услуг связи Интернет в поселении. В поселении работает 2 телефонные станции, которые оборудованы аппаратурой АОН (автоматическое определение номера), позволяющей осуществлять автоматический выход на междугороднюю связь, интерактивное телевидение.

Общая монтированная емкость телефонной связи поселения составляет 3126 номера. На предприятии Краснозерского узла связи работает 27 человек.

На территории рабочего поселка Краснозерское услуги сотовой связи предоставляют БИЛЛАЙН, МТС, МЕГАФОН, ТЕЛЕ 2, ЙОТА.

Услуги почтовой связи на территории поселения оказывает Краснозерский почтамт ОСПУФГС Новосибирской области – филиал ФГУП «Почта России». На территории рабочего поселка Краснозерское функционирует 2 отделения почтовой связи и 1 почтовый киоск. Почтовыми отделениями связи, почтовым киоском населению рабочего поселка Краснозерское оказываются следующие виды услуг: прием, пересылка и вручение посылок, почтовых отправлений и переводов, доставка пенсий, продажа товаров народного потребления, международная и внутренняя ускоренная почта, оплата коммунальных услуг, услуги по ксерокопированию, электронная почта, подписка газет и журналов. На предприятии Краснозерского почтамта работает 43 человека.

**2**.**11. Торговля и платные услуги.**

Развитие торговли и общественного питания в условиях рыночных отношений проходит более быстрыми темпами, в сравнении с другими отраслями экономики. На начало 2017 года торговую сеть поселения представляют 104 предприятия торговли и общественного питания, из них: 100 это магазины, киоски, павильоны и предприятия общественного питания, столовые, закусочные – 9 и 3 школьные столовые . 100 магазинов имеют следующую структуру: - 1 магазин дискаунтер, площадью 510кв.м; 8 супермаркетов, площадью 5799,8 кв.м.; 10 минимаркетов, площадью 160,0кв.м.; 30 –специализированные непродовольственные магазины, площадь которых составляет 2100,0 кв.м.; 51- это прочие магазины, павильоны, киоски. Состояние материально-технической базы предприятий торговли и общественного питания удовлетворительное. На потребительском рынке продолжается увеличение доли организованной торговли, как за счет освоения свободных площадей и переоборудования их в торговые залы, так и за счет нового строительства. Вновь открывшиеся предприятия работают в формате самообслуживания, их отличает организация торговли на основе современных торговых технологий, высокий уровень технологической оснащенности и широкий спектр дополнительных услуг. Ежегодно происходит увеличение розничного товарооборота на душу населения 30% за счет покупательской способности, и 70% за счет увеличения цен.

Объем платных услуг и виды услуг, предоставляемых населению рабочего поселка Краснозерское ежегодно увеличиваются. Увеличение объемов связано, как с повышением цен на отдельные виды платных услуг, так и с распространением новых услуг. Большой удельный вес в общем объеме платных услуг занимают услуги по перевозке пассажиров, оказываемые ОАО «Краснозерскавтотранс-1» и частными такси, услуги жилищного хозяйства, оказываемые ОАО «Теплоэнерго», ООО «ТВК», ООО «Жилфонд», ООО «Сервис», услуги бани – МУП БОН, ООО «Стройсервис» - ритуальные услуги. Также на территории поселения индивидуальными предпринимателями предоставляется большой спектр платных услуг:

- по ремонту и изготовлению мебели;

- по заготовке и доставке дров

- по ремонту автотранспорта;

- по распиловки древесины, выпиловки тополей, очистки и уборки снега;

- по ремонту обуви, одежды;

- по пошиву одежды и других изделий;

- по изготовлению и ремонту ювелирных изделий;

- парикмахерские услуги;

- услуги фотоателье;

- услуги химчистки

**2.12. Жилой фонд и жилищное строительство**

Жилой фонд рабочего поселка Краснозерское по состоянию на 01.01.2017г составил 265,2 тыс.м общей площади. При численности населения 9216 человек средняя жилая обеспеченность составляет 28,77 м2 общей площади на человека. Увеличение нормы обеспеченности на одного жителя в поселении происходит за счет реконструкции индивидуального жилья, нового индивидуального строительства и за счет строительства МКД инвестором.

Существующий жилой фонд

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Общая площадь жилого фонда,кВ.м | Доля в общей площади,% |
| 1. | Жилой фонд, всего | 265200 | 100 |
|  | в том числе: |  |  |
| 2. | Индивидуальная застройка | 205530 | 77,5 |
| 3. | Многоквартирные жилые дома | 59670 | 22,5 |

Жилой фонд представлен индивидуальной застройкой – 205530,0м2, на долю многоквартирных 2-3 этажных домов приходится - 59670,0м2 общей площади. Общая площадь ветхого и аварийного жилого фонда составляет менее 1%. За период работы программы по переселению из ветхого и аварийного жилого фонда (с 2010г по 2016г), на территории рабочего поселка Краснозерское переселено 21 МКД их площадь 2877,2кв.м., 186 человек. В 2017 г будет переселено 2 дома, их площадь составляет 381,2 кв.м., проживает 20 человек.

Городское поселение Краснозерское имеет разнородный по структуре и по принадлежности жилой фонд и отличается большой долей индивидуального жилья. Прирост жилых площадей, как за счет индивидуального строительства, так и за счет инвестора.

Формирование современного жилого фонда способствует решению основных проблем экономического развития поселения: закреплению трудоспособного населения в поселении и созданию условий для комфортного проживания, способного повлиять на демографическую ситуацию.

**2**.**13. Инвестиции и строительство**

В поселении продолжается тенденция роста инвестиций в основной капитал, в том числе и вложение средств на новое строительство, расширение, реконструкцию действующих предприятий, приобретение оборудования.

Основным источником инвестиций в основной капитал являются средства фонда модернизации, областного бюджета, районного и средства инвестора. Не большую часть занимают собственные средства. Рабочий поселок Краснозерское на протяжении пяти лет сохраняет объемы жилищного строительства, капитального ремонта многоквартирных домов, объемы по дорожному хозяйству, по модернизации тепловых сетей, за счет областной программы «Чистая вода» бурение скважин, установка водоочистки. В 2017г на территории рабочего поселка работает Государственная программа Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области на 2015-2020годы» в рамках подпрограммы «Благоустройство территории населенных пунктов»

**3. Современная планировочная организация территории**

**рабочего поселка Краснозерское**

**3.1.** По схеме территориального планирования территории рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области, расположенной в юго-западной части Новосибирской области, является перспективной зоной интенсивного хозяйствования и градостроительного развития. Благоприятные инфраструктурные предпосылки: наличие автомобильных дорог, системы инженерных коммуникаций, сложившегося производственного, социально-культурного и трудового потенциала создают возможности для организации видов хозяйственной деятельности. Территория проектируемого земельного участка в рабочем поселке Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области имеет площадь 168,6 га. Территория данного участка подразделяется на жилую, общественную, рекреационную, транспортную, специальную и инженерную зоны. Развитие экономического потенциала любого муниципального образования напрямую зависит от активности протекающих в нем инвестиционных процессов. Поэтому важнейшей стороной деятельности администрации рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области, является привлечение частных инвестиций в экономику поселения, а также координации работы с районной и областной администрациями по привлечению средств из вышестоящих бюджетов за счет участия в областных и федеральных целевых программах, в том числе и в рамках реализации национальных проектов.

**3.2.** Современная планировочная организация территории рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области. Второй этап социального развития рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области с 2026 по 2036гг, согласно Генерального плана рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области, утвержденного решением 24 сессии совета депутатов рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области от 30.01.2012г № 128/1, проектируемого земельного участка в р.п.Краснозерское в размере 168,6 га, расположенного в северо-восточной части р.п.Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области. Площадка свободна от застройки и коммуникаций. Территория проектируемого земельного участка в р.п.Краснозерское подразделяется на жилую , общественную, рекреационную, транспортную, специальную и инженерную зоны.

Согласно проекта планировки от 06.06.2014г баланс территории проектируемого земельного участка представлен следующим образом:

Таблица 1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование зоны | Площадь,га |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | **Жилая зона:** | **82,31** |
|  | - малоэтажная секционная застройка | 5,88 |
|  | - усадебная застройка | 76,43 |
| **2** | **Общественная зона:** | **5,60** |
|  | - учебно-оздоровительные учреждения | 3,20 |
|  | - общественно-торгово-бытовые, социальные объекты | 2,40 |
| **3** | **Инженерно-транспортная зона:** | **46,20** |
|  | - инженерные объекты | 1,16 |
|  | - транспортные объекты | 45,04 |
| **4** | **Рекреационная зона** | **20,86** |
|  | - бульвары, скверы, аллеи | 12,00 |
|  | - санитарно-защитное озеленение | 8,86 |
| **5** | **Зона специального назначения** | **13,40** |
|  | **ИТОГО** | **168,6** |

**3.3.**  **Жилищная сфера**

Проектируемый жилищный фонд представлен двумя типами жилых домов. Секционный 2-3-х этажный жилой дом. Всего таких домов запроектировано 72 единицы, общей площадью 20044,8 кв.м. с численностью квартир 468.

Усадебный жилой дом. Всего усадебных домов запроектировано 644 единицы. С учетом коэффициента семейности и нормы жилой площади на человека общая жилая площадь усадебных домов составит 40250,00 кв.м.

Итого общая площадь жилищного фонда запроектирована 60294,8 кв.м. Расчетная численность населения составит 2780 человек.

**3.4. Социальная сфера**

Потребность населения в основных видах объектов социальной сферы

Таблица 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед.измерения | Запланированная мощность | Принято проектом |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1** | **Учреждения образования** | | | |
| 1.1 | Детские дошкольные учреждения | место | 250 | Детский сад |
| 1.2 | Школьные учреждения | учащиеся | 480 | Средняя школа |
| **2** | **Учреждения здравоохранения, социального обеспечения** | | | |
| 2.1 | Дом – интернат для престарелых | место | 100 | На территории проектируемого земельного участка р.п.Краснозерское |
| **3 Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения** | | | | |
| 3.1 | Бассейн крытый | КВ. м зеркала воды | 72,0 | На территории школы |
| 3.2 | Спортивная площадка | га | 2,0 | На территории школы |
| **4 Учреждения культуры и искусства** | | | | |
| 4.1 | Культурно - досуговый центр | место | 140 | На территории проектируемого земельного участка р.п.Краснозерское |
| **5 Предприятия торговли и общественного питания** | | | | |
| 5.1 | магазины | КВ.м торговой площади | 785,0 | На территории проектируемого земельного участка р.п.Краснозерское |
| 5.2 | Предприятия общественного питания | место | 112 | На территории проектируемого земельного участка р.п.Краснозерское |
| **6 Предприятия бытового и жилищно-коммунального обслуживания** | | | | |
| 6.1 | Предприятия бытового обслуживания | Рабочее место | 25 | На территории проектируемого земельного участка р.п.Краснозерское |
| 6.2 | Общественные уборные | прибор | 3 | На территории проектируемого земельного участка р.п.Краснозерское |

**3.5. Транспортная инфраструктура**

Жители усадебной застройки размещают индивидуальные гаражи на территории усадеб. Жители секционных жилых домов пользуются временными парковками на территории секционной застройки.

**3.6. Улично-дорожная сеть**

Проектом планировки принята классификация улично-дорожной сети и определены параметры улиц и дорог с учетом их функционального назначения:

- главные улицы (проезжая часть шириной 6 м) – проходит через весь микрорайон;

- основные жилые улицы (проезжая часть шириной 6 м ) три улицы перпендикулярные главной и три улицы меридионального направления;

- жилые улицы (проезжая часть шириной 4 м,6 м) – расположены внутри кварталов, образованных основными и главной улицами;

- проезды (шириной 3 м, 4,5 м) внутри кварталов общественно –деловой застройки.

**3.7 Инженерная инфраструктура**

3.7.1. Водоснабжение

Водоснабжение жилой застройки и объектов соцкультбыта проектируемой территории предлагается осуществлять от проектируемых скважин.

3.7.2. Водоотведение

Основным решением по водоотведению жилой застройки и объектов соцкультбыта на проектируемой территории является использование герметичных выгребов, с дальнейшим вывозов стоков специализированным автотранспортом на канализационные очистные сооружения.

3.7.3. Теплоснабжение

Теплоснабжение усадебной застройки предлагается осуществлять от автономных источников тепла, установленных в каждом доме. Теплоснабжение и горячее водоснабжение секционной жилой застройки и объектов соцкультбыта предлагается осуществлять от проектируемой угольной котельной.

3.7.4. Электроснабжение

Электроснабжение проектируемой территории предусматривается от проектируемых трансформаторных подстанций ТП 10/0,4 кВ, запитанных от существующей воздушной линии электропередач ВЛ 10 кВ. Для подключения жилых домов и объектов соцкультбыта по проектируемым опорам ВЛИ-0,4 кВ от ТП 10/0,4 кВ выполнить совместную подвеску провода СИП-2А 4х95.

Распределительная сеть ВЛИ-0,4 кВ от РУ – 0,4 кВ выполняется на совместных с наружным освещением железобетонных опорах. Наружное освещение территории жилых домов планируется от проектируемых опор ВЛИ – 0,4 кВ со светильниками наружного освещения со светодиодными лампами, мощностью 80 Вт.

**4. Механизм обновления Программы**

Обновление Программы производится:

- при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий;

- при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории;

- при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии поселения, а

также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий.

Программные мероприятия могут также быть скорректированы в зависимости от изменения ситуации на основании обоснованного предложения исполнителя. По перечисленным выше основаниям Программа может быть дополнена новыми мероприятиями с обоснованием объемов и источников финансирования.

**5. Заключение**

Реализация Программы строится на сочетании функций, традиционных для органов управления поселения (оперативное управление функционированием и развитием систем поселения), и новых (нетрадиционных) функций: интеграция субъектов, ведомств, установления между ними партнерских отношений, вовлечение в процесс развития новых субъектов, целенаправленного использования творческого, культурного, интеллектуального, экономического потенциалов рабочего поселка Краснозерское.

Ожидаемые результаты:

За период осуществления Программы будет создана база для реализации стратегических направлений развития поселения, что позволит ей достичь высокого уровня социального развития:

1. улучшение культурно-досуговой деятельности будет способствовать формированию здорового образа жизни среди населения, позволит приобщить широкие слои населения к культурно-историческому наследию;
2. привлечения внебюджетных инвестиций в экономику поселения;
3. повышения благоустройства поселения;
4. формирования современного привлекательного имиджа поселения;
5. устойчивое развитие социальной инфраструктуры поселения.

Реализация Программы позволит:

1. повысить качество жизни жителей рабочего поселка Краснозерское;
2. привлечь население рабочего поселка Краснозерское к непосредственному участию в реализации решений, направленных на улучшение качества жизни;
3. повысить степень социального согласия, укрепить авторитет органов местного самоуправления.

Социальная стабильность в рабочем поселке Краснозерское в настоящее время могут быть обеспечены только с помощью продуманной целенаправленной социально-экономической политики. И такая политика может быть разработана и реализована через программы социально-экономического развития рабочего поселка Краснозерское.

Переход к управлению поселением через интересы благосостояния населения, интересы экономической стабильности и безопасности, наполненные конкретным содержанием и выраженные в форме программных мероприятий, позволяет обеспечить социально-экономическое развитие рабочего поселка Краснозерское.

Разработка и принятие среднесрочной программы развития рабочего поселка Краснозерское позволяет закрепить приоритеты социальной, финансовой, инвестиционной, экономической политики, определить последовательность и сроки решения накопившихся за многие годы проблем. А целевые установки Программы и создаваемые для ее реализации механизмы, закрепляющие «правила игры» на территории поселения, позволят значительно повысить деловую активность управленческих и предпринимательских кадров поселения, создать необходимые условия для активизации экономической и хозяйственной деятельности на его территории.