**№48 11.12.2019г**

АДМИНИСТРАЦИЯ

РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КРАСНОЗЕРСКОЕ

КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.12.2019 № 415

рабочий поселок Краснозерское

О назначении публичных слушаний

по предоставлению разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки рабочего поселка Краснозерское утвержденным решением Совета депутатов от 10.10.2018г. № 235, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний муниципального образования рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области», руководствуясь Уставом рабочего поселка Краснозерское,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства Сагайдак Павлу Дмитриевичу (на основании заявления в связи с тем, что иные характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки) для строительства индивидуального жилого дома в части: уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 54:13:010603:75, площадью 635 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, Краснозерский район, рабочий поселок Краснозерское, Степная улица, дом 33 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3 м до 2 м от восточной границы земельного участка 54:13:010603:75 смежной с земельным участком с кадастровым номером 54:13:010603:73 по адресу: Новосибирская область, Краснозерский район, рабочий поселок Краснозерское, улица Степная, дом 31; с 3 м до 1,5 м от южной границы земельного участка 54:13:010603:75 смежной с земельным участком в кадастровом квартале 54:13:010603 общего пользования по адресу: Новосибирская область, Краснозерский район, рабочий поселок Краснозерское, улица Степная.
2. Назначить публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства Воробьевой Лилии Александровны (на основании заявления в связи с тем, что иные характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки) для реконструкции индивидуального жилого дома в части: уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 54:13:010401:252, площадью 623 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Краснозерский район, рабочий поселок Краснозерское, улица Первомайская, дом 66 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3 м до 1,5 м от северной границы земельного участка 54:13:010401:252 смежной с земельным участком общего пользования в кадастровом квартале 54:13:010401 по адресу: Новосибирская область, Краснозерский район, рабочий поселок Краснозерское, улица Первомайская; с 3 м до 1 м от северной границы земельного участка 54:13:010401:252 смежной с земельным участком с кадастровым номером 54:13:010401:55по адресу: Новосибирская область, Краснозерский район, рабочий поселок Краснозерское, улица Первомайская, дом 68;.
3. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки р.п. Краснозерское 10.01.2020 г. в 12 часов 00 минут местного времени по адресу: 632902, Новосибирская область, Краснозерский район, рабочий поселок Краснозерское, ул. Чкалова, д.5, каб.113.
4. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки р.п. Краснозерское по адресу: 632902, Новосибирская область, Краснозерский район, рабочий поселок Краснозерское, ул. Чкалова, д.5, каб.111, адрес электронной почты: rpkrasn@yandex.ru, контактный телефон 43191.
5. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области свои предложения по вынесенному на публичные слушания вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Предложения по вопросу, вынесенному на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросу, вынесенному на слушания.
6. Обеспечить опубликование настоящего постановления в печатном издании рабочего поселка Краснозерское «Краснозерские ведомости» и на официальном сайте администрации рабочего поселка Краснозерское в сети Интернет.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы рабочего поселка Краснозерское

Краснозерского района

Новосибирской области Е.В. Борисенко

О.Н. Безбородова

838357 43191

|  |  |
| --- | --- |
| Соучредители  | Администрация рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области  |
|  | Совет депутатов рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области  |
| Адрес Редакционного Совета  | 632902, Новосибирская область, рабочий поселок Краснозерское, ул. Чкалова 5, тел. 8(38357)42530 |
| Председатель Редакционного Совета  | Поляков Геннадий Иванович, тел. 8(38357)41-396 |
| Тираж  | 39 экз  |

|  |
| --- |
|  |