АДМИНИСТРАЦИЯ

РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КРАСНОЗЕРСКОЕ

КРАСНОЗЕРСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

рабочий поселок Краснозерское

от 08.06.2023 № 123

Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области в 2023-2024 годах»

Во исполнение мероприятий подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2024 годах, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 16.02.2015 №66-п, с учетом изменения объемов финансирования,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области в 2023-2024 годах», (далее – Программа):
   1. По тексту Программы, в разделе I «Паспорт муниципальной Программы» пункт «Объемы финансирования Программы» изложить в следующей редакции: «Общий прогнозный объем финансирования Программы в 2024 году – **16185435**тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: средства областного бюджета Новосибирской области (далее областной бюджет) – **16023580,65**тыс. рублей; средства бюджета рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области (далее бюджет р.п. Краснозерское) – **161854,35** тыс. рублей.», пункт «Ожидаемые конечные результаты реализации программы» изложить в следующей редакции: «В результате реализации Программы планируется переселить: этап 2024 года: переселить 14 человек, ликвидировать 180,5 кв.м аварийного жилищного фонда»;
   2. В разделе 3 « Основные цели и задачи программы» объем жилищного фонда подлежащего ликвидации 180,5 кв..м.;
   3. В разделе 5 «Обоснование объемов средств на реализацию Программы» стоимость квадратного метра приобретаемого жилого помещения установить в размере 89670 рублей, общая площадь жилых помещений в аварийном жилищном фонде, подлежащая расселению составит 180,5 кв.м, расчетную стоимость переселения установить в размере **16185435** тыс. рублей;
   4. Раздел 6 «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции: «В рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с государственной программой, администрацией р.п. Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области за счет средств областного бюджета на реализацию субсидий на софинансированию предполагаются получение финансовых средств на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда: по этапу 2024года – **16185435** рублей, в том числе по источникам финансирования: средства областного бюджета – **16023580,65** рублей; средства бюджета р.п. Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области – **161854,35** рублей; Стоимость переселения граждан (этап 2023 года) приведена в приложении 1 к программе»;
   5. Раздел 7 «Планируемые показатели выполнения Программы» количество переселяемый человек изменить на 14 человек, площадь жилищного фонда, подлежащего ликвидации на 180,5 кв.м.

2. Постановление № 155 от 16.05.2022 «О внесении изменений в Муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда рабочего поселка Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области в 2022 году», считать утратившим силу

3. Обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и его направление в регистр муниципальных нормативно-правовых актов в установленном законом порядке.

4. Контроль над исполнением постановления оставляю за собой

Глава рабочего поселка Краснозерское

Краснозерского района

Новосибирской области В.П. Цуриков

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение 1  К постановлению администрации рабочего поселка Краснозерское  Краснозерского района Новосибирской области от 08.06.2023 №123  **Перечень аварийных многоквартирных домов** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Адрес МКД | Документ, подтверждающий признание МКД аварийным | | Планируемая дата окончания переселения | Планируемая дата сноса или реконструкции МКД | Число жителей всего | Число жителей планируемых к переселению | Общая площадь жилых помещений МКД | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | **Стоимость переселения граждан** | | | | **Дополнительные источники финансирования** |
| Всего | в том числе: | | Всего | в том числе: | | **всего:** | **в том числе:** | | |
| Номер | Дата | частная собственность | муниципальная собственность | частная собственность | муниципальная собственность | **Областной бюджет** | **Местный бюджет** | **Вне бюджетные источники финансирования** |
| **чел.** | **чел.** | **кв.м** | **ед.** | **Ед.** | **ед.** | **кв.м** | **кв.м** | **кв.м** | **руб.** | **руб.** | **руб.** |  | **руб.** |
| **Итого по**  **р.п Краснозерское**  **за 2024г.:** | | |  |  |  |  | **14** | **14** | **180,5** | **5** | **5** | **0** | **180,5** | **180,5** | **0** | **16185435** | **16023580,65** | **161854,35** | **0** | **0** |
| 3 | | Лесхозовская,12 | 334 | 16.09.  2019 | 31.12.2024 | 31.12.2024 | 14 | 14 | 180,5 | 5 | 5 | 0 | 180,5 | 180,5 | 0 | 16185435 | 16023580,65 | 161854,35 | 0 | 0 |

Приложение 2

К постановлению администрации рабочего поселка Краснозерское

Краснозерского района Новосибирской области от 08.06.2023 №123

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Адрес МКД | Расселяемая площадь | | строительство МКД | | | приобретение жилых помещений у застройщиков | | | | приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком | | | выкуп жилых помещений у собственников | | | Стоимость всего | дополнительные источники  финансирования | Нормативная стоимость 1 кв.м | ¾ от нормативная стоимости1 кв.м |
| всего | в т.ч. | площадь | стоимость | удельная стоимость 1 кв. м | площадь | стоимость | | удельная стоимость 1 кв. м | площадь | стоимость | удельная стоимость 1 кв. м | площадь | стоимость | удельная стоимость 1 кв. м |
| частная собственность |
|  |  | кв.м | кв.м | кв.м | руб. | руб. | кв.м | руб. | | руб. | кв.м | руб. | руб. | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| **Итого по р.п.Краснозерское**  **за 2024 г.:** | | **180,5** | **180,5** | **0** | **0** | **0** | **180,5** | **16143585** | | **89670** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **16143585** | **0** | **89670** | **0** |
| 3 | Лесхозовская,12 | 180,5 | 180,5 | 0 | 0 | 0 | 180,5 | 16143585 | | 89670 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16143585 | 0 | 89670 | 0 |

Приложение 3

К постановлению администрации рабочего поселка Краснозерское

Краснозерского района Новосибирской области от 08.06.2023 №123

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Планируемые показатели выполнения адресной программы** | | | | | | | | | | |
| **по переселению граждан из аварийного жилищного фонда** | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование МО | Расселенная площадь | | | Количество расселенных помещений | | | Количество переселенных жителей | | |
| 2023 | 2024 г | Всего | 2023 | 2024 г. | Всего | 2023 | 2024 г. | Всего |
| кв.м | кв.м | кв.м | кв.м | ед. | ед. | кв.м | чел. | чел. |
|  | Итого по программе: | 84,1 | 180,5 | 264,6 | 4 | 14 | 18 | 4 | 14 | 18 |
| 1 | р.п.Краснозерское | 84,1 | 180,5 | 264,6 | 4 | 14 | 18 | 4 | 14 | 18 |

Приложение 4

К постановлению администрации рабочего поселка Краснозерское

Краснозерского района Новосибирской области от 08.06.2023 №123

**Перечень жилых помещений,**

**изымаемых путем заключения договора мены с предоставлением выкупа в натуре**

**путем предоставления равноценного жилого помещения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Площадь | Кадастровый номер помещения |
|  | Новосибирская область, Краснозерский район, р.п. Краснозерское, ул. Лесхозовская, дом 12 квартира 1 | 22,8 | 54:13:010503:204 |
|  | Новосибирская область, Краснозерский район, р.п. Краснозерское, ул. Лесхозовская, дом 12 квартира 2 | 38,0 | 54:13:010503:231 |
|  | Новосибирская область, Краснозерский район, р.п. Краснозерское, ул. Лесхозовская, дом 12 квартира 3 | 43,4 | 54:13:010503:282 |
|  | Новосибирская область, Краснозерский район, р.п. Краснозерское, ул. Лесхозовская, дом 12 квартира 4 | 27,7 | 54:13:010503:251 |
|  | Новосибирская область, Краснозерский район, р.п. Краснозерское, ул. Лесхозовская, дом 12 квартира 5 | 50,0 | 54:13:010503:276 |